

Zarządzenie Nr RO.0050.184.2019.KRO

Burmistrza Prószkowa

z dnia 10 września 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowej oraz sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży
/sprawa: RG.6840.1.2018.ZA/**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019 roku poz. 506 ze zm./ oraz art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ oraz uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie Nr XIII/84/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowych, Burmistrz Prószkowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży **w drodze przetargu** nieruchomości lokalowe wykazane w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Krzysztof Cebula

Wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Prószków przeznaczonych do sprzedaży

L. p	Nr działki Nr mapy Obręb	Powierzchnia działki	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów	Wartość nieruchomości	Forma sprzedaży
		Opis nieruchomości			przeznaczenie w planie zagosp. przest. przeznaczenie i sposób zagospodarowania		
1.	dz. 1127 mapa 8 Prószków	0,4010 ha	OP10/00144489/7	Prószków, Pomologia 9/2	B - tereny mieszkaniowe Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 2MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie rewitalizacji, ochrony konserwatorskiej zespołu wpisanego do rejestru zabytków, w obszarze przestrzeni publicznej lokal mieszkalny	141.837,00 zł, w tym wartość udziału w gruncie 50,472,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT Zgodnie z art. 68 ust. 3 uogn, cenę nieruchomości obniża się o 50%	przetarg ustny nieograniczony
2.	dz. 1127 mapa 8 Prószków	0,4010 ha	OP10/00148142/1	Prószków, Pomologia 9/4	B - tereny mieszkaniowe Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 2MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie rewitalizacji, ochrony konserwatorskiej zespołu wpisanego do rejestru zabytków, w obszarze przestrzeni publicznej lokal mieszkalny	103.846,00 zł, w tym wartość udziału w gruncie 32.292,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT Zgodnie z art. 68 ust. 3 uogn, cenę nieruchomości obniża się o 50%	przetarg ustny nieograniczony
3.	dz. 1127 mapa 8 Prószków	0,4010 ha	OP10/00148143/8	Prószków, Pomologia 9/5	B - tereny mieszkaniowe Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 2MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie rewitalizacji, ochrony konserwatorskiej zespołu wpisanego do rejestru zabytków, w obszarze przestrzeni publicznej lokal użytkowy	192.730,00 zł, w tym wartość udziału w gruncie 65.573,00 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT Zgodnie z art. 68 ust. 3 uogn, cenę nieruchomości obniża się o 50%	przetarg ustny nieograniczony

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Prószkowie przy ul. Opolskiej 17 przez okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2019 r. do dnia 15.10.2019 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu tj. z dniem 05.11.2019 r.

BURMISTRZ
/-/ Krzysztof Cebula